

TUZLA AYDINLI VATAN SİTESİ

2020 SAYI 2020/1

ÇOCUKLARIMIZ İLE BİRLİKTE HALI SAHA YAPILMASI İÇİN GENÇLİK VE SPOR
BAKANLIĞIMIZA MESAJ GÖNDERDİK (2020)



BLOKLARIN SAYAÇ ODALARI VE BLOK SİĞİNAKLARINI HER YAĞAN YAĞMURDA LAĞİM SUYU VE LOGAR TAŞKINLARINDAN KURTARDIK.ARIZALI SAYAÇ VE UYDU CİHAZLARI TESPİT EDİLİP DEĞİŞİMLERİ YAPILDI..2019/2020



TÜM SİTEMİZİN BAHÇE BAKIMI VE BUDAMASI YAPILDI

(2019)



**YILLARDIR
ASANSÖR
KONUSUNDA
HEPİMİZ
MUZDARİBİZ NEDİR
BU
ASANSÖRLERİMİZİN
SORUNU NEDEN
DÜZELMİYOR
DÜZELMİCEKİMİ! NE
OLACAK SÖKÜP
ATILICAKMI YENİSİMİ
TAKILMALI AKLINIZA
BU SORULAR
HEPİMİZİN
GELMİŞTİR.**



ASANSÖRLERİMİZİN % 90 ARIZA NEDENİ KAPILAR, DAHA DOĞRUSU KAPILARI TAŞIYAN METAL AKSAM ,YUKARIDA KAPILARIN ALT VE ÜST KISIMLARINA YERLEŞTİRİLMİŞ BİR HIRSIZLIK ABİDESİNİ GÖRÜYORSUNUZ.NEDEN HIRSIZLIK DEDİK ÇÜNKÜ ; O KAPI GENİŞLİĞİNDEKİ 5 CM LİK PARÇAYI 2MM KALINLIĞINDA KULLANILSA İDİ HIÇBİR SORUNUMUZ OLMAYACAKTI.İLK ETAPTA YÖNETİM OLARAK BU SORUNUN GİDERİLMESİ İÇİN KAPILARI DEĞİŞTİRMEKTEN BAŞKA ÇARE YOK DİYE DÜŞÜNEREK FİYAT ARAŞTIRMASI YAPTIK DAİRE BAŞI YAKLAŞIK 2,500 TL FİYAT VERİLDİ.BİZ YÖNETİM OLARAK SORUNUN DAHA DÜŞÜK MALİYETLE ÇÖZMENİN YOLLARINI ARADIK....



**VE ÇÖZÜMÜ BULDUK AYNI
EBATLARDA PARÇAYI YAPTIRDIK 2
MM KALINLIĞINDA PASLANMAZ
KIRILMAZ VE GÜÇLÜ BİR
MALZEME.YUKARIDAKİ RESİMLERDE
YENİSİ VE ESKİSİ İKİ RESİM
GÖRÜYORSUNUZ ARADAKİ FARK
KALINLIĞI ÖZELLİKLE DİKKAT
ÇEKİCİ.ASANSÖRLER İLK YAPIMINDA
KULLANILAN PARÇA YARIM MİLİM
BİLDİĞİNİZ TENEKE SACI VE
ALDATMACA ...**

**YANİ MESELE MERHAMETİN
UNUTULDUĞU, HER ŞEYİN PARA
KAZANMA HIRSI OLDUĞU BİR
HİZMET ANLAYIŞINDA MALESEF
İNSAN SAĞLIĞI HIÇ UMURLARINDA
OLMAMIŞ.YÖNETİM OLARAK BİZLER
YAKIN ZAMANDA TEK TEK BU YENİ
PARÇALARI TAKMAYA BAŞLAYIP,
ASANSÖRLERİMİZİN KRONİK BİR
SORUNUNU BİTİRMİŞ OLMANIN
GURURUNU YAŞAYACAĞIZ ,ALLAH
BİZLERE NASİP EDER İNŞALLAH.**



**BLOK DIŞ CEPHESİNDE
VEYA
TEMELDE
HERHANGİ
BİR
İZOLASYON
PROBLEMİNE
KARŞI
ANINDA
MÜDAHALE
EDİLMEKTEDİR.
(ONUTMAYALI
M Kİ SİZLER
GÖRDÜKLERİ
NİZİ VE
AKSAYAN
SORUNLARI
BİZLERE
İLETİRSENİZ
SORUNUN
DAHA HIZLI
BİR ŞEKİLDE
ÇÖZÜM
ODAKLI
MÜDAHALE
EDEBİLİRİZ**



**YONETİM
OLARAK
TUZLA
BELEDİYESİ
NDEN
TALEP
ETTİK,
BELEDİYEMİZ
Z ATIK
ELBİSE
KUMBARASI
NI,SİTEMİZİN
2 NOLU
ÇIKIŐ
KAPISININ
KARŐISINA
KOYDULAR,
LÜTFEN
ESKİ
KIYAFETLER
İNİZİ
KUMBARAYA
A ATINIZ
SİZDE BİR
FAKİRİ
SEVİNDİRİN.
YAKIN
ZAMANDA
ATIK YAĐ
ATIK PİL
İÇİNDE
GİRİŐİMLERİMİZ
OLACAKTIR.
(2020)**



ESKİ
Sİ



YENİSİ



ESKİ
Sİ



YENİSİ



ESKİSİ



YENİSİ

ESKİSİ VE YENİSİ (2019-2020)

BÜTÜN
IZGARALAR
AR
KAYNAK
YAPILARA
K
BOYANDI
VE
LOGARLARIN
ÇOĞUNUN
KIRIK
BETON
KAOAKLARI
YENİ
ÇIKAN
MODERN
LOGAR
KAPAKLARI
İLE
KAPATILDI
İTAMAMI
TIKANIKLIK
YAPACAK
ÇÖPTEN
TEMİZLENDİ.

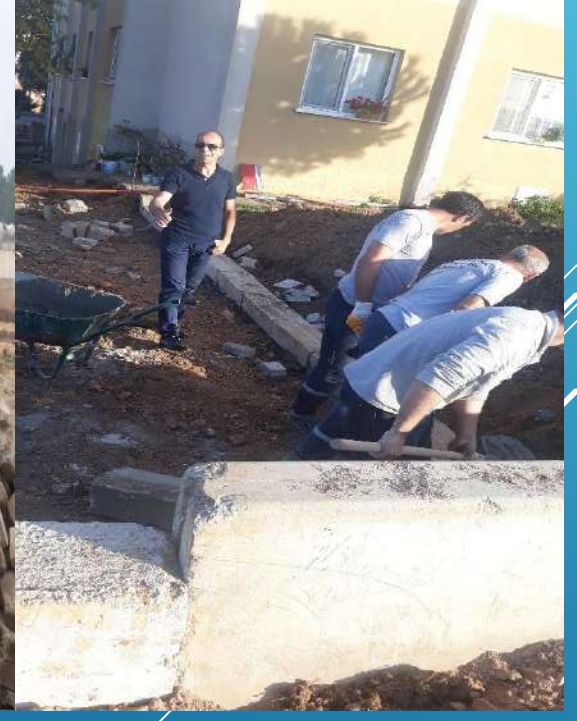


SİTE İÇERİSİNDE VE BİNA ETRAFLARINDAKİ YAĞMUR GİDERLERİNİN TÜMÜ YENİLENDİ VE BOYANDI. ÜSTLERİ SU GEÇİREN FAKAT HAŞERE VE ÇÖP YAPRAK GEÇİRMEYEN,ÖZEL PASPASLARLA KAPANDI.TIKANIKL (2019-2020)



ÇATILARDA KIRIK KİREMİT VE DERELER ONARILDI FIRTINADA ZARAR GÖREN ÇATILAR YENİLENDİ 2020

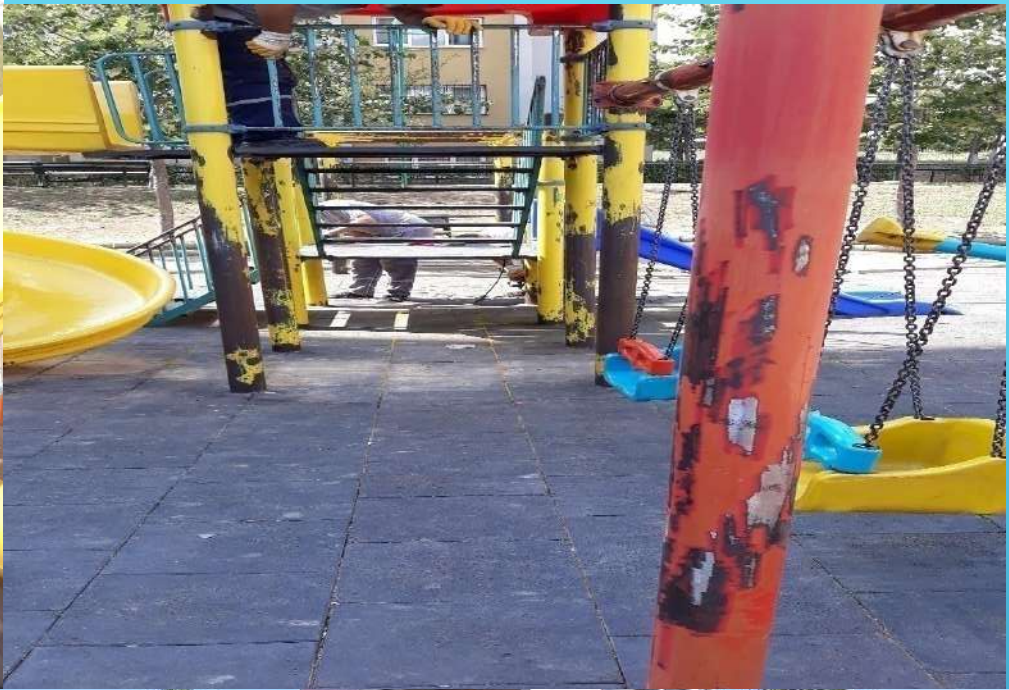




C BLOKLARDA PEYZAJ ÇALIŞMASI (2019-2020)

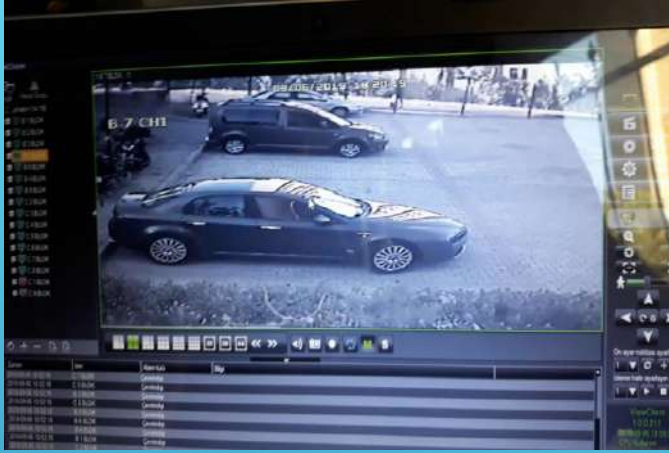
**BİR BLOKTA
BANYO WC
KOKUSU İÇİN
ÖRNEK
ÇALIŞMA
YAPILDI.ÇATI
HAVUZLARI
GİDERLERİ
AÇILIP
TEMİZLENDİ.**





TÜM PARKLARIMIZI YENİLEDİK (2019-2020)

**KAMERA AÇISINI VE
GÖRÜNTÜSÜNÜ
ENGELLEYEN
AĞAÇLAR O
NOKTADAN ALINDI
VEYA BUDAMA
YAPILDI**



**DIŞ
CEPHEL
ERDE
KIRIK VE
ÇATLAK
LAR
TAMİR
EDİLİP
AYNI
RENGİN
E
BOYANDI
(2020)**



İÇME SU BORULARI,KAZAN BORULARI LOGAR PIMAŞ GDERLERİN DURUMU LOKAL OLARAK TADİLAT VE TAMİRATLARI YAPILIYOR

KORKUTUCU

DEĞİLMİ BİR
KRONOSKOPI YAPTIK
SU İÇTİĞİNİZ 4
PARMAK
KALINLIĞINDAKİ SU
BORUSUNUN
DURUMU



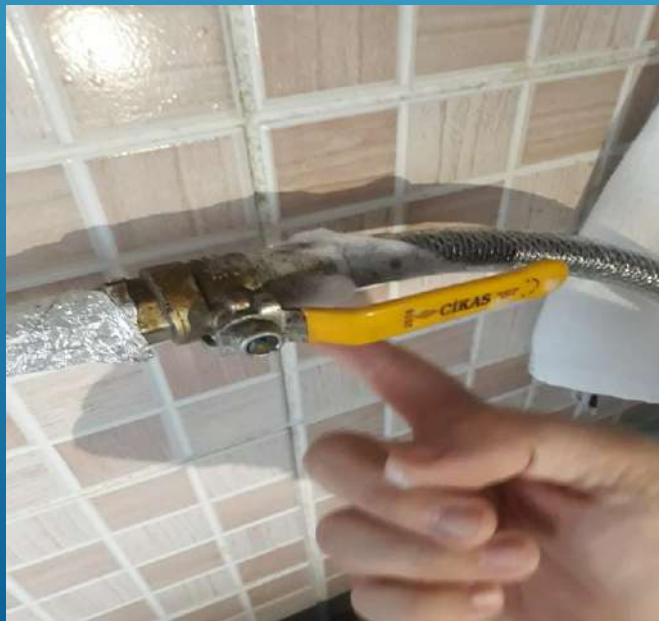
MEVCUT SİTEMİZİN SU
BORULARI GÖRÜLDÜĞÜ GİBİ
TAMAMIYLA PAS VE KİREÇ
İLE TIKANMIŞ
DURUMDA.BİZLER ZATEN
MUSLUKTAN SU İÇMİYORUZ
ARITIYORUZ VEYA DIŞARDAN
ALIMIZ DİYE
BİLİRSİNİZ,PEKİ PASIN İNSAN
SAĞLIĞINA ZARARI VARMI
VEYA NE KADAR ZARARI VAR
BİLİYORMUYUZ ? BU SU İLE
BANYO WC ÇAMAŞIR
TEMİZLİĞİ YAPIYORSUNUZ
İÇİNİZ RAHAT DEĞİLMİ... AMA
MAALESEF ASIL OLAN ŞUKİ ;
PASIN İNSAN SAĞLIĞINA
ZARARINI ARAŞTIRMANIZI
TAVSİYE EDERİZ. Bizler sizler
için araştırdık ve
Hemokromatozisle karşılaştık

▶ **Hemokromatozis** vücudunuzda gereğinden fazla demirin biriktiği bir hastalıktır (fazla demir yüklenmesidir). Devamlı olarak paslı şebekeden kullanılan su her zaman paslı görünmese de göze görünmeyen pas partikülleri içerir. Buda demir demektir. Bu suyla yıkanan vücut teninden pas yani demir emilebilir. Bu suyla yıkanan meyvelerde sebzelerde, bulaşıklarda, kıyafetlerde, pişirilen yemeklerde, demlenen çaylarda her zaman değişik oranlarda pas bulunur ve ağızdan veya deriden bir şekilde vücuda girebilir.

▶ **ÖZÜLEREK BELİRTMEK İSTERİZKİ HERGÜN BU PAS VE KİREÇTEN DOLAYI BİR BİNADA MUTLAKA BİR BORU PATLIYOR VE BUDA BİZE MADDİ ZARARA SEBEP OLMAKTADIR. BUNUNLA İLGİLİ İLERİKİ SAYFALARIMIZDA NELERİN YAPILMASI VE NE GİBİ ÖNLEMLER ALABİLİRİZ AÇIKLAMA METNİ YAZILACAKTIR**



30 HAZIRANDA YENİ
YÖNETİM GÖREVİNİ
DEVRALDIKTAN SONRA 7
ADET MERKEZİ SİSTEME
BAĞLI SİRKİLASYON
POMPASI TAMİR
EDİLDİ.SAYIN
SAKİNLERİMİZ
SAKİNLERİMİZ ESKİYEN
PASLANAN HER ARIZA
BİZLERE MALİYET
GETİRDİĞİ GİBİ
YUKARIDADA
BAHSETTİĞİMİZ
SAĞLIĞIMIZDA ZARAR
VERMEKTEDİR.TÜM
BLOKLARDA DOĞALGAZ
KAÇAKLARI VARDI CİDDİ
BİR RİSK VARDI VE
KAÇAĞI FARKEDİP GAZI
KESEN ALARM ÇALAN
SİSTEMLER
ÇALIŞMIYORDU VE
TAMAMEN TÜM SİTEDEKİ
GAZ KAÇAKLARI
GİDERİLİP ALARM
SİSTEMİLERİNİN TAMAMI
YENİLENDİ.





WC KAÇAKLARI
ŞAFT İÇİNDE
DUVAR VE BACAYI
CÜRÜTTÜ



ÇÜRÜMÜŞ BACA

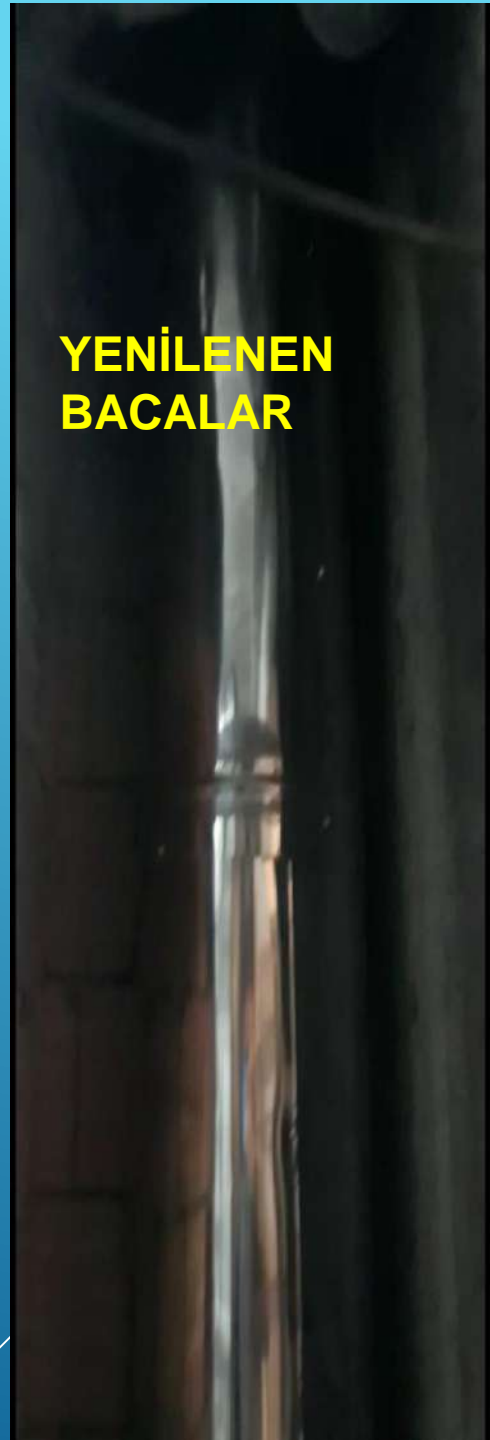


WC KAÇAĞI



WC KAÇAĞI

YENİLENEN
BACALAR



ŞAFTLARIN İÇİNDE Kİ WC KAÇAKLARININ ÇÜRÜTTÜĞÜ DOĞALGAZ BACALARI.DELİNMESİ HALİNDE ÖLÜM TEHLİKESİ İLE KARŞI KARŞIYA KALİYORUZ.TÜM BACA ÇIKIŞLARI İZOLE EDİLİP YENİLENDİ. (2020)





ENGELLİ VE YAŞLILAR İÇİN YENİ TRABZANLAR YAPILDI (2019-2020)



GÖRME ENGELLİ SAKİNİMİZ İÇİN KULLANDIĞI KAPIYA YENİ TRABZAN YAPILDI.

SÜREKLİ ARIZA YAPAN KAPI MOTORLARI YENİLENDİ



İHTİYAÇ DUYULAN BİNA GİRİŞLERİNE ENGELLİ RAMPALARI YAPILDI. OTOMOBİL YOLU ARASINDAKİ YAYA VE ENGELLİ GİRİŞLERİNİN KULLANILABİLİR OLMASINI SAĞLAMAK İÇİN BAZI BLOKLARA YENİ TRABZAN YAPILDI. KOKU YAPAN LOGARLAR DEĞİŞTİRİLDİ.

TÜM SİTE YÖNETİMİMİZ
TARAFINDAN VİRÜSE
KARŞI STERİLİZE EDİLİP
YIKANDI. (2020)
DEĞERLİ SAKINLERİMİZ
MALUM DÜNYAYI SARAN
CORONA (COVID-19)
VİRÜSÜNÜ HEPİMİZ BİLİYOR
VE YAŞIYORUZ,BİZDE
DEVLETİMİZİN ALMIŞ
OLDUĞU ÖNLEMLER İLE
BİRLİKTE HERGÜN
BİNAMIZDA
DOKUNDUĞUMUZ
ALANLARI,KAPI KOLLARI
,ASANSÖR
TUŞLARI,TRABZANLAR,PAR
KLAR,HATTA SİTE İÇİ
ZEMİNİ DAHİL HERYERİ
DEZENFEKTA
ETTİRDİK.BLOK
GİRİŞLERİNE EL
DEZANFEKTASYONU İÇİN
APARATLAR TAKILDI
.LÜTFEN ELLERİNİZİ
BUNUNLA DEZANFEKTE
EDİNİZ.ALLAH YARDIMCIMIZ
OLSUN.LÜTFEN SOKAĞA
YAŞLISI GENÇİ MECBUR
OLMADIĞÇA
ÇIKMAYALIM.KURALLAR
BİZİM YAŞAMAMIZ
İÇİNDİR.YURT DIŞINDAN
GELEN SAKINLERİMİZ
DİREKTİFLERE UYALIM 15
GÜN KENDİNİZİ KARANTİNA
ALTINA ALIP EVDEN
ÇIKMAYINIZ.HEM KENDİNİZİ
HEM KOMŞULARINIZI RİSKE
ETMEYİNİZ.ACİL
DURUMLARDA
15 GÜN İÇİNDE

EL HİJYENİ DEZANFEKTASYONU- 2020



BİNALARIN KORKULUKLARI - 2020



SİTE İÇİ DEZENFEKTAN İLE YIKANDI-2020



TÜM BİNA İÇLERİ YIKANIP DEZENFEKTE EDİLDİ -2020



BİNALARIN TÜM ORTAK ALANLARI YIKANDI- 2020

BİZ HAŞERE İLE MÜCADELE EDERKEN BAZI SAKINLER NE YAPTILAR

BİZLER GÜNLÜK

ÇALIŞMALARIMIZDA CANLA BAŞLA HİZMET EDERKEN BAZILARIMIZ ÇÖPÜNÜ KAPISININ ÖNÜNE SOKAĞA ATAR GİBİ ATTI RESİM=1 (SOKAĞA BİLE BU ŞEKİLDE ATILMAZ) KİMİLERİ YIRTIK POŞETLERE ÇÖP KOYUP 10 CM SU İÇİNDEKİ ÇÖPÜ ALDIK YERLERE AKA AKA RESİM=3 ,KİMİLERİMİZ KORİDORDAKİ KAPI ÖNÜNE SÜT KOYDU,YOĞURT KOYDU RESİM=4- VE 5 ÇİFLİKTE HAYVAN BESLİYOR GİBİ.BURANIN BİR APARTMAN OLDUĞUNU SİTE OLDUĞUNU UNUTTUK. BU RESİMDE AKAN ÇÖPÜN YERLERE VERDİĞİ ZARAR MALUM AYRICA ASANSÖRE KADAR GİRMİŞ O ASANSÖRE BİNDİĞİNİZDE BAŞINIZA BU PİS SU DAMLADIĞINDA SORUMLUSU KİM OLACAK BU ÇÖP BELLİKİ HAFTA SONU VEYA AKŞAM KONULDU BURAYA.GÜNÜMÜZDE BUKADAR İNSAN ÖLÜYOR VİRÜSTEN DOLAYI SÖYLİCEK KELİME BULAMIYORUZ SİZİN TAKDİRİNİZE BIRAKIYORUZ.İNANIN HER GÖRÜNTÜYÜ BURAYA KOYSAK MİDENİZ BULANIR DERGIYİ ELİNİZE DAHI ALMAKTAN İMTİNA EDERSİNİZ.



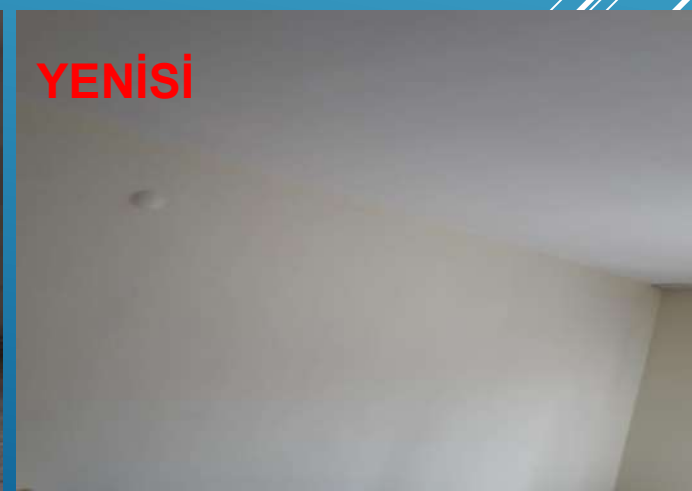
**PARK VE
BAHÇALERİMİZİN
DURUMU,HER
AİLE BU KONUDA
ÇOCUĞUNA
GEREKLİ UYARIYI
YAPMALI VE
ONUTMAYALIMKİ;
HER YERİNDEN
SÖKÜLEN
VİDANIN ÜCRETİ
CEBİMİZDEN
ÇIKMAKTADIR...**





VATAN SİTESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANIMIZ SAYIN ABDURAHMAN YEŞİLDAĞ'IN GİRİŞİMİYLE SPONSOR BULUNDU VE YÖNETİM KURULU ARKADAŞLARIMIZ VE HAYİSEVERLER İLE BİRLİKTE İHTİYAÇ SAHİBİ ÇOCUKLARA 120 ÇİFT AYAKKABI DAĞITILDI. (2019-2020)

TUM KAPICI DAIRELERI
YENILENDI VE
IZOLASYONU
YAPILARAK BOYANDI
ÇÜRÜYEN MUTFAK
DOLAPLARI
YENILENDI.VE
ÇALIŞANLARIMIZA
YAŞANILABİLİR BİR
ORTAM SAĞLANDI. (2020



**KANAYAN YARA LOGARLARIMIZ SORUN OLMaktan KURTARILDI.
ÖZELİKLE 10 YILDIR TIKALI OLAN VE HER YAĞMURDA KAPICI DAİRESİNE
LAĞİM SUYU BASAN B1/5 BLOK BU DURUMDAN KURTARILDI (2019-2020)**



TEMİZLENMEYEN TIKALI LOGARIMIZ KALMADI



YAKLAŞIK 10 YILDIR B5 BLOKTAKİ KANALİZASYON SORUNU UZUN UĞRAŞLAR SONUCU ÇÖZÜLDÜ.10 YILDIR PİS SU GİDERİ VE YAĞMUR SUYU BİNA ÖNÜNDEKİ FOSİPTİK KUYUSUNA VERİLİP ORDAN POMPA İLE 200 MT İLERDEKİ BİR LOGARA AKTARILYOR İDİ.YAĞMUR YAĞDIĞINDA POMPA YETİŞEMİYOR BÜTÜN PİS LAĞIM SUYU BİNA İÇERİSİNE GERİ TEPIYORDU.ÇALIŞMALARIMIZ NETİCESİNDE ARTIK PİS SU DİREK KANALİZASYONA VERİLDİ VE B5 İN BU SORUNU ÇÖZÜLDÜ.GEREK YÖNETİMİMİZ GEREK MÜDÜRÜMÜZ MUHAMMET BEY BİZZAT BU KONU İLE ALAKADAR OLUP İŞİN BAŞINDA DURARAK PERSONELE VE VİDANJÖR FİRMASINA VERMİŞ OLDUĞU DİREKTİFLER NETİCESİNDE ,YERİ GELDİĞİNDE MÜDÜR DAHİ ELDİVENİNİ GİYİP LOGARLARA MÜDAHALE ETMİŞTİR.B7'DE TOPRAK ALTINDA GÖMÜLMÜŞ LOGAR AÇIĞA ÇIKARILDI.PERSONELİMİZ YERİ GELDİ LOGARLARIN İÇERİSİNE İNİP ELLERİYLE LOGAR TEMİZLİĞİ YAPTI.BİNA KAZAN DAİRESİ ÖNÜNDEKİ YAĞMUR GİDERLERİNİN BİR KISMI YENİLENDİ.YUKARKİ SAYFALARDA GÖRÜLDÜĞÜ GİBİ HAFTA SONU DAHİ YÖNETİM KURULUMUZ MÜDÜRÜMÜZ TIKANMIŞ LOGARLARA MÜDAHALE EDİYOR PERSONEL YERİ GELDİĞİNDE EVİNDEN ÇAĞRILIP SİVİL KIYAFETLERİ ÇALIŞMA YAPIYOR.DAHA ÖNCE BAHSETTİĞİMİZ KONU TEMİZ SU BORULARININ DURUMU ORTADA BİRAN ÖNCE MALİKLERLE TOPLANTI DÜZENLEYİP İSTİŞARE EDİLMELİ GEREKİRSE EK BÜTÇE YAPILIP TÜM BORULAR PLASTİK BORU İLE DEĞİŞTİRİLMELİ.AKSİ TAKDİRDE PASLI SUYUN ZARARLARINDAN BAHSETTİK. DEĞERLİ SAKİNLERİMİZ LOGARLAR ALTYAPI SİTEMİZİN DAMARLARIDIR.LAVABOLARA PEÇETE ÖZELLİKLE ,ISLAK MENDİL ,PED VE BENZERİ ÜRÜNLER ATMAYINIZ BU KONUDA SİZLERDEN ÖZELLİKLE İSTİRHAM EDİYORUZ.KIZARTMA ATIK YAĞLARI LAVABOLARA LÜTFEN DÖKMEYİN.HEM LOGARLARI HEM DOĞAYI KİRLETMEKTE MUHTARLIKLAR VE OKULLAR BU KONUDA ATIK YAĞLARINIZI TESLİM ALMAKTADIR.SİTE YÖNETİMİZ BU KONUDA GİRİŞİM BAŞLATTIK BAŞVURU YAPTIK BELEDİYEMİZE ATIK YAĞLARI TOPLAMA KONUSUNDA UMARIM BİZLERE YARDIMCI OLACAKLARDIR.



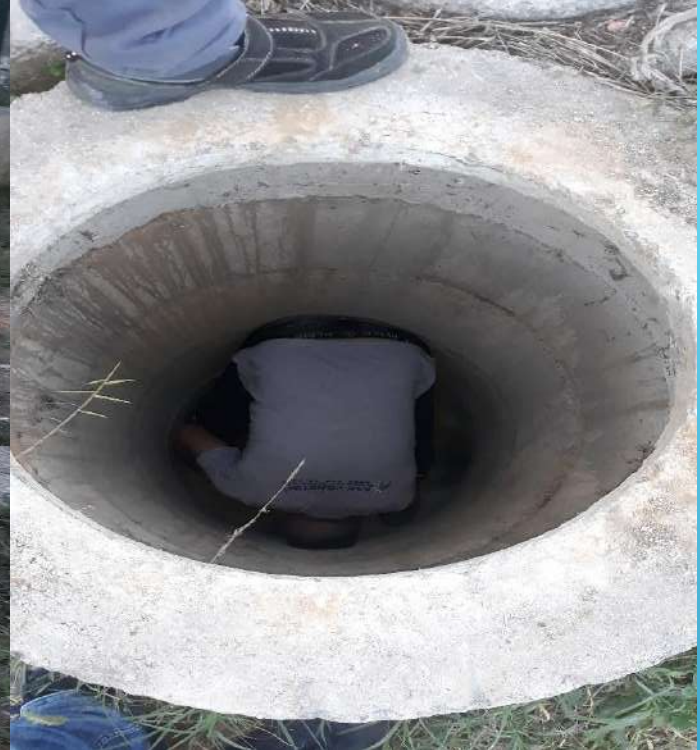
B5 ESKİ HALİ



B5 YENİ HALİ



1-YOL KENARINDAKİ YAĞMUR GİDERİNİN İÇİNDEN 2,5 MT UZUNLUĞUNDA AĞAÇ KÖKLERİ ÇIKTI BUNUN NEDENİ YAĞMUR GİDERLERİ AÇIK İÇERİSİNE GİREN AĞAÇ TOHUMU SAÇAKLANMIŞ.SORUN GİDERİLDİ VE ÜZERİ PASPAS İLE KAPANDI. 2-YILLARDIR FOSİPTİK KUYUSUNUN ÜZERİ TAHTA İLE KAPALI İDİ ÇOCUKLARIMIZIN OYUN OYNADIĞI BİR ALANDA ÇOK TEHLİKELİ İDİ , MODER BİR ŞEKİLDE KAPATILDI. 3-PERSONEL FOSİPTİK İÇİNDE ELİYLE TEMZİLİK YAPIYOR. 4-EL ARABASININ İÇİNDEKİ SADECE BİR YAĞMUR GİDERİNDEN ÇIKAN MOLOZ VE ÇÖPLER HER GİDERDEN BU VE BUNA BENZER PİSLİKLER ÇIKARTILDI.(2019-2020)



COVID-19 VİRÜSÜNE KARŞI DEZANFEKTASYON VE İLAÇLAMA (2020)



DEĞERLİ SAKINLERİMİZ
YÖNETİME GELDİĞİMİZDE
YILLARDIR BOŞ YERE
ÇALIŞAN HİDROFORLARI
TESPİT ETTİK AYLIK MİNİMUM
3000 TL TASARRUF
ETTİK.İSKİDEN GELEN ANA
SUYUMUZ BİNA YERİNE
DİREK DEPOYA VERİLMİŞ VE
DEPODAN HİDROFORLAR
ARACILIĞIYLA DAİRELERE SU
VERİLİYORDU.BİZ İSE SUYU
DİREK DAİRELERE VEREREK
HİDROFORLARI DEVRE DIŞI
BIRAKTIK. BU SAYEDE
ELEKTRİK TASARRUFU VE
SİZLERE DAHA HIZLI VE
TAZYİKLİ SU İMKANI
SAĞLAMIŞ OLDUK .
HİDROFOR SADECE SU
KESİNTİLERİNDE DEVREYE
ALINMAKTADIR. (2019-2020)



DEĞERLİ SAKINLERİMİZ.HAZIRLAMIŞ OLDUĞUMUZ BU DERGİ VE İÇİNDEKİLER 01-07-2019 – TARİHİNDEN BU GÜNE KADAR SİTEMİZDE YAPILAN İŞLERİ KAPSAMAKTADIR.YÖNETİM KURULUMUZ BURADA TAMAMIYLA GÖNÜL HİZMETİ VERMEKTEDİR.15 MART 2020 TARİHİ İTİBARI İLE.YÖNETİM KURULU BAŞKANI 500 TL İKİ YARDIMCISI 250 ŞER TL HUZUR HAKKI ÖDENMESİNE TEMSİLCİLER KURULUTARAFINDAN KARAR ALINMIŞTIR.DİYER TEMSİLCİLER İSE AİDATTAN MUAF TUTULDU.(ASLINDA YÖNETİM KURULUNUN YAPTIĞI İŞLERİN KARŞIĞININ MADDİ DEĞERİ RAKAMLARLA TELAFUZ EDİLEMEZ) ÇÜNKÜ ; İNSANLARIN ÇOĞU KARGODAN GELEN BİR EVRAK İÇİN İMZA ATARKEN KIRK DEFA DÜŞÜNÜRKEN LAKİN HERKESİN BİLMESİNİ İSTEDİĞİMİZ İSE YÖNETİM KURULU BURANIN YÖNETİLMESİ AŞAMSINDA GİDER KALEMLERİ OLARAK ALACAK VERECEK VS ÖDEMELERLE İLGİLİ MİLYARLARIN ALTINA KARARLAR ALARAK İMZA ATMAKTADIR İNANIN ÇOĞU KİŞİ BIRAKIN MİLYARLARI BLOK TEMSİLCİ SEÇİMİNDE BİLE İMZA ATMAYA KENDİSİNİ İMTİNA ETMEKTEDİR ... HERKES EVİNDE OTURURKEN,BİR TARAFTAN ÇAYINI YUDUMLAYIP SEVDİĞİ PROGRAMI İZLERKEN .TEMSİLCİLER KURULU SIK SIK YÖNETİM OFİSİNDE SAATLERCE GÜNLERCE TOPLANTI YAPTI.YERİ GELDİ SORUNLARA DİREK MÜDAHALE ETTİ LOGARDIR,BACALAR,ÇATIDIR,ARIZADIR,KAVGADIR,GÜRÜLTÜDÜR,MAHKEME ,AYRILMA SÜRECİ ENERJİSA,İSKİ,İGDAŞ,İNTERNETCİSİ TÜM SORUNLARDA YÖNETİM KURULU SİTEDE KİM VARSA O ANDA MÜDAHİL OLDU YERİ GELDİ BURADA TARTIŞMALAR OLDU,YERİ GELDİ GECENİN BİR VAKTİ KAZAN BOZULDU ÜŞÜDÜNÜZ ,SİZLER GECE UYURKEN KAÇ DEFA KAZANINIZ ARZA YAPTI VEYA SİZ UYURKEN KAÇ DEFA LOGARINIZ TIKANDI KAÇ DEFA SU BORUSU PATLADI VEYA ELEKTRİĞİNİZ GİTTİ BUNLARI KİMLER BİLİYOR.AMA YÖNETİM KURULUMUZ ORADAYDI .UYKUSUNDAN ,EŞİNDEN, ÇOCUĞUNDAN ,SICAK YATAĞINDAN,FERAGAT ETTİ OLAYLARA MÜDÜR İLE BİRLİKTE MÜDAHALE EDİLDİ.BUGÜN BİZLERİN YERİNE BU İŞİ YAPMAK İSTEYEN MALİKLERE KAPIMIZ AÇIK VE BİLİNMESİNİ İSTERİZKİ BUGÜN BAŞKANLIĞA ADAY OLMAK İSYEYEN VAR İSE KAPIMIZ AÇIK .GÖREVİ DEVRETMEMEYE HAZIR VE NAZIRIZ.AYRILMA SÜRECİNDEN SONRA BACALAR İLE

SİTEMİZ İÇİN YAPILMASI GEREKENLER.....

1-TÜM BİNA KİREMİTLERİMİZ BİR ÇOĞU KIRIK VE HER YIL BİRAZDAHA AŞAĞIYA DOĞRU KAYIYOR.ÇATI DERELERİ VE KİREMİTLER DOLU YAĞIŞLARINDAN ZARAR GÖRMÜŞ DURUMDA. ÇÖZÜM TÜM ÇATILARIN KİREMİTLERİNİN ATILIP MEBRAN KAPLAMA YAPILMALI.DERELER KIRILMAZ DERELER İLE DEĞİŞMELİ.

TÜM BİNA MANTOLARI ÜSTLERDEN VE ARA KAT ŞERİTLERİNDEN İÇERİYE SU ALMAKTADIR İSONEM'İN POLİÜRETAN BİR DIŞ CEPHE BOYASI İLE BOYANMASI.

3-BLOKLARDA DRENAJ SİSTEMİ YOK.BİNALAR ALT KISMINDAN ZEMİNDEN SÜREKLİ SU ALDIĞI İÇİN BİNA TAŞIYICI KOLONLARI ÇÜRÜMEYE BAŞLAMIŞ.BİR ÖRNEK VERMEK GEREKİRSE 10 YIL SONRA BİNAMIZA BİR MÜTAHİT ÇAĞIRIP DURUMU ANLATIP BİNAMIZI YIK YENİ BİNA YAP DİYE ANLAŞMIŞ OLSAK BİLE MÜTAHİTİN BİZDEN İSTEYECEĞİ KİŞİ BAŞI BİR DAİRE PARASI OLACAKTIR. .BÖYLE BİR VAKA İLE KARŞILAŞMAMAK İÇİN ACİL OLARAK DRENAJ SİSTEMİNİ DEVREYE SOKMAMIZ LAZIM.

4-TÜM SİTE ZEMİN TOPRAĞININ JSB İLE SIYRILIP YERİNE GÜBRELİ TEMİZ TOPRAK SERİP OTOMATİK SULAMA SİSTEMİ BORULARI DÖŞENİP SON OLARKTA TÜM SİTE İÇİNİ SERAMİK DÖŞER GİBİ HAZIR ÇİM DÖŞENMESİ.ZAMAN ROLESİ TAKIP GECE GEÇ SAATTE AÇIL KOMUTU VERİP ŞU SAATTE KAPAN SİSTEMİ İLE HERYER YEŞİL VE TEMİZ BİR ÇEVRE GÖRÜNÜMÜ ELDE EDİLMESİ.

5-BASKET SAHASI VE VOLEYBOL SAHASI YAPILMASI . TÜM ÇOCUKLARIMIZ ŞUAN 300 METRE'LİK BİR PARKTA ÜST ÜSTE OYUN OYNUYOR BU NEDENLE BU OYUN ALANLARININ YAPILMASI ÇOCUKLARIMIZA BİZ AİLELERİN BORCUDUR . HALI SAHA İLE ALAKALI YÖNETİM KURULU BAŞKANIMIZ ABDURRAHMAN BEY SPONSOR ARAYIŞINA GİRMİŞTİR . EN KISA ZAMANDA ÇOCUKLARIMIZIN HAYALİNİ GERÇEKLEŞTİREBİLMİYİ ALLAH BİZLERE NASİP ETSİN.BUNUN YANINDA ATIL DURUMDAKİ ALANLARIN OTOPARK OLARAK DÜZENLENMESİ TABİKİ BUNLARIN HEPSİ MALİYET..AMA AYNI ZAMANDA İHTİYAÇ...

6-TÜM SİTENİN ÇEVRESİNİN DUVAR İLE KAPATILIP MEVCUT TELLERİN DUVAR ÜZERİNE MONTE EDİLMESİ.

BU SAYILAN PROJELER BİRANDA TABİ'Kİ YAPILMASI GÜÇ. HER YIL BİR VEYA İKİSİNİ HAYATA GEÇİREBİLİRİZ . YÖNETİM PROJELER İLE ALAKALI ŞARTNAME HAZIRLAYIP TÜM MALİKLERE DAĞITACAK VE TEKLİFİ SİZLER VEYA TANIDIKLARINIZ VERSİN BİZDE GELEN TEKLİFLERİN BAKAMI ARINI SÜREKLİ İ MALİKİ ERE BİL DİREK İM VE EN SON UYGUN TEKLİ İEİN KİMDEN VE NE KADAR

TERMOSTATİK VANA KULLANIM KULAVUZU

Tasarruf burada başlıyor:

Termostatik Vana



Termostatik radyatör vanaları sahip oldukları hassas termostat ile oda sıcaklığındaki değişiklikleri algılayarak radyatörden geçen su miktarını otomatik olarak ayarlayan, böylelikle ortam ısısının istenilen değerde sabit kalmasını sağlayan cihazlardır.

Termostatik radyatör vanaları her bir oda için ayrı sıcaklık değeri seçilmesine olanak vermektedir. Aşağı-

da belirtilen skalaya göre ayarlanan vanalar ayarda bir değişiklik yapılmadığı sürece bulunduğu ortamdaki sıcaklık değerini muhafaza ederler.

Termostatik radyatör vanaları kullanıldığında güneş ve oda içindeki diğer ısı kaynaklarının (ütü, lamba, bilgisayar vb.) yaydığı ısıyı hissederek, bu ısı kaynaklarından da yararlanılmasını ve tasarruf edilmesini sağlayacaktır.

DAF Enerji Yönetimi termostatik radyatör vanaları 15°C'nin altında ayarlanamaması için 2 konumuna kilitli olarak sevk edilir. Kullanıcının 2 konumunun altında ayar yapması engellenmiştir olur.

1. Hafıza pulu
2. Sıvı hissedicili eleman
3. Aşırı yük emniyeti
4. Sıcaklık ayar değeri
5. Salmastra
6. Vana çekirdeği
7. DIN standartlarına uygun bağlantı dişi



Burada vanayı kullanma talimatını inceleyiniz.

Termostatik vana üzerindeki rakamların °C cinsinden karşılıkları:

1 = 12 °C

2 = 15 °C

3 = 20 °C

4 = 24 °C

5 = Maksimum

Yasa gereği daire sakinlerinin oda sıcaklığını 15 °C'nin altında ayarlayamayacağı unutulmalıdır.

